



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK TIMUR
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Dr Cipto Mangun KusumoNo 10 Telp/Fax 0376-211556
SELONG

KODE POS : 83612

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

REHABILITASI BANGUNAN DAN PENGADAAN/
PERBAIKAN PERALATAN SENTRA PENGOLAHAN

PROGRAM

PENGOLAHAN DAN PEMASARAN HASIL PERIKANAN

KEGIATAN

PEMBERIAN FASILITAS BAGI PELAKU USAHA PERIKANAN SKALA MIKRO DAN
KECIL DALAM 1 (SATU) DAERAH KAB/KOTA

LOKASI

DESA RUMBUK KEC. SAKRA KAB. LOMBOK TIMUR

TAHUN ANGGARAN 2024

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

REHABILITASI BANGUNAN DAN PENGADAAN/ PERBAIKAN PERALATAN SENTRA PENGOLAHAN

A. LATAR BELAKANG

Pengembangan Sentra Pengolahan Hasil Perikanan dimaksudkan untuk menjadi kawasan andalan yang mampu sebagai trigger (pemicu) bergerakanya ekonomi lokal/daerah sebagai pusat pertumbuhan ekonomi baru yang dapat memberi efek pengganda (multiplier effect) pada sektor yang lain wilayah sekelilingnya. Sentra Pengolahan Hasil Perikanan yang ada di Kabupaten Lombok Timur dibangun sekitar tahun 2014 dan telah banyak mengalami penurunan fungsi di karenakan sudah banyak kerusakan sehingga sangat perlu untuk dilakukan rehabilitasi agar dapat difungsikan kembali secara optimal.

B. PEKERJAAN

1. Gambaran Umum

Bangunan Sentra Pengolahan Hasil Perikanan yang akan di rehabilitasi melalui kegiatan ini berlokasi di Desa Rumbuk Kecamatan Sakra Kabupaten Lombok Timur merupakan suatu bangunan sentra pengolahan dengan komoditas utama ikan hiu. Luas kawasan sentra ini sekitar 1 ha yang telah dibangun beberapa pekerjaan dan bangunan seperti drainase air limbah, IPAL, jaringan air bersih, ruang pengolahan, rumah jaga, toilet dan pendukung lainnya. Kondisi bangunan saat ini sudah banyak yang mengalami kerusakan akibat gempa dan usia bangunan yang memang sudah lama. Sebagai gambaran apa saja pekerjaan-pekerjaan yang akan dilakukan dalam kegiatan ini seperti tercantum dalam lingkup pekerjaan.

2. Lingkup Pekerjaan

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
1	Papan Nama Proyek	1,00	Unit
2	Pekerjaan Persiapan/Uitzet	1,00	Unit
3	Pekerjaan K3	1,00	Unit
4	Pek. Bongkaran Dinding	21,00	m ²
II	PEKERJAAN DRAINASE AIR LIMBAH		
A	Pekerjaan Tanah		
1	Urugan Pasir	2,19	m ³
B	Pekerjaan Pasangan		
1	Pas. Buis 1/2 dia. 30 cm	218,84	m
2	Pas. Kanstin 1/2 bata 1:5	110,80	m ²

3	Plesteran 1:5	55,40	m2
4	Grill Penutup Saluran	43,77	m2
III	PEKERJAAN IPAL		
A	Pekerjaan Tanah		
1	Galian Tanah	4,70	m3
2	Urugan Kembali	1,18	m3
B	Pekerjaan Beton dan Pasangan		
1	Beton Lantai Kerja	9,00	m3
2	Pas. Batu Kali 1:5	4,03	m3
C	Pekerjaan Baja dan Unit IPAL		
1	Rangka Atap Baja Ringan	26,84	m2
2	Penutup atap spandek	26,84	m2
3	Tiang Baja Ringan	1,15	m2
4	Pengadaan dan Pemasangan IPAL Fabrikasi KAP. 15 m3	1,00	Unit
IV	PEKERJAAN JARINGAN AIR BERSIH		
A	Pekerjaan Beton		
1	Pek. Plat Beton t=12 cm	3,51	m3
B	Pekerjaan Pipa		
1	Galian Tanah	9,28	m3
2	Urugan Kembali galian tanah	2,32	m3
3	Pemasangan Pipa 1"	154,69	m
4	Sambungan Tee 1"	3,00	bh
5	Sambungan Elbow 1"	15,00	bh
6	Sambungan Sock Drat Luar 1"	2,00	bh
7	Ball Valve PVC 1"	2,00	bh
8	Selip	20,00	bh
9	Lem PVC	1,00	kg
10	Tandon Air Kap. 2200 liter + Asessories	2,00	Unit
V	PEKERJAAN RUANG PENGOLAHAN, KANOPI DAN RABAT		
A	Pekerjaan Tanah		
1	Galian Tanah	17,58	m3
2	Urugan Tanah Kembali	4,39	m3
3	Urugan Tanah	11,90	m3
4	Urugan Pasir	2,97	m3
B	Pekerjaan Pasangan		
1	Pas. Batu Kali 1:5	15,38	m3
2	Pas. Dinding 1/2 bata	116,28	m2
3	Plesteran 1:5	102,20	m2
4	Acian	102,20	m2
C	Pekerjaan Beton		
1	Rabat Beton Lantai Kerja t=5cm	2,97	m3
2	Beton Sloof 15/20	2,20	m3
3	Beton kolom 15/15 cm	0,87	m3

4	Beton Ring balok 13/13 cm	1,00	m3
D	Pekerjaan Lantai		
1	Pas. Lantai keramik 40x40 (bak cuci)	33,17	m2
2	Pas. Dinding keramik 25cm x 40cm (bak cuci)	91,20	m2
3	Pek. Keramik Lantai 25/25 anti slip (Ruang pengolahan)	250,50	m2
E	Pekerjaan Sanitair		
1	Pemasangan Pipa Pembuangan PVC dia. 3"	18,00	m
2	Sambungan Elbow PVC 3"	18,00	bh
3	Pemasangan Pipa PVC Dia. 1/2"	40,00	m
4	Sambungan Elbow PVC Dia. 1/2"	18,00	bh
5	Sambungan Tee PVC Dia.1/2"	8,00	bh
6	Sambungan Sock Drat Dalam PVC.1/2"	18,00	bh
7	Sambungan Tee Socket PVC 1x1/2"	10,00	bh
8	Atap Keran 1/2" (kualitas baik)	18,00	bh
9	Selip	18,00	bh
10	Lem PVC	1,00	kg
E	Pekerjaan Atap dan Plafond		
1	Pek. Rangka Atap Baja Ringan	251,03	m2
2	Pek. Penutup Atap Galvalume/spandek	251,03	m2
3	Pek. Rangka Plafond hollow baja ringan	217,84	m2
4	Pek. Plafond PVC	217,84	m2
5	Pek. List plafond PVC	59,49	m
G	Pekerjaan Listrik		
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	25,00	ttk
2	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	8,00	ttk
3	Pek. Lampu downlight 5" LED 15 Watt	20,00	bh
4	Pek. Lampu SL 18 Watt + vittingan	5,00	bh
5	Saklar tunggal	9,00	bh
6	Saklar double	8,00	bh
7	Stop Kontak	8,00	bh
H	Pekerjaan Pintu dan Terali		
1	Pek. Pintu Rolling Door	31,96	m2
2	Pek. Gerbang Besi	9,30	m2
3	Pas. Terali besi Hollow galvanis 2/4	36,75	m2
4	Pas. Kawat Nyamuk	36,75	m2
5	Pas. Kanopi Depan Parkir		
	- Besi Hollow Galvanis 4/8 (kolom)	8,00	m2
	- Besi Hollow Galvanis 4/8 (Balok)	28,75	m2
	- Besi Hollow Galvanis 4/4 (Reng)	43,20	m2
	- Atap Spandek	43,20	m2
I	Pekerjaan Rabat Beton		
1	Urugan Tanah	21,21	m3

2	Pemadatan Urugan Tanah	21,21	m3
3	Urugan Pasir	0,17	m3
4	Pek. Rabat Jalan (camp. 1PC:2KR:3PS)	16,97	m3
5	Pek. Rabat Lantai Kerja	0,52	m3
VI.	PEKERJAAN RUMAH JAGA		
A	Pekerjaan Pasangan		
1	Galian Tanah	1,01	m3
2	Urugan Tanah Kembali	0,25	m3
3	Pas. Batu Kali 1:5	63,68	m3
4	Siaran	97,04	m2
5	Pas. Dinding 1/2 bata 1:5	16,84	m2
6	Plesteran 1:5	40,17	m2
7	Acian	40,17	m2
C	Pekerjaan Beton		
1	Beton Sloof 15/20 (Tembok keliling)	0,91	m3
2	Kolom Praktis 11/11 (Tembok keliling)	10,00	m
3	Ring Balok 10/15 (Tembok keliling)	16,79	m
B	Pekerjaan Atap dan Pagar		
1	Pas. Kanopi Depan Rumah Jaga		
-	Besi Hollow Galvanis 4/8 (kolom)	3,11	m2
-	Besi Hollow Galvanis 4/8 (Balok)	7,80	m2
-	Besi Hollow Galvanis 4/4 (Reng)	52,00	m2
-	Atap Spandek	52,00	m2
2	Pagar Besi Hollow 4/4 Galvanis	13,30	m2
VII.	PEKERJAAN REHAB TOILET		
A	Pekerjaan Lantai		
1	Pek. Keramik Lantai 25/25 anti slip	10,36	m2
B	Pekerjaan Pengecatan		
1	Pek. Cat Dinding Baru	56,00	m2
VIII	PEKERJAAN PENDUKUNG		
1	Pengadaan dan Pemasangan Turbine Ventilator 20"	10,00	unit
2	Pengadaan Coolbox Kap. 100 liter	50,00	unit